

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 807**

Kaufpreis

**CHF 550'000**

Eigenkapital

**CHF 110'000<sup>1</sup> + 7'700<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 55'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 440'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 4'889**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron        | 7 Jahre       | 10 Jahre      |
|------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Zinssatz                           | 0.95%        | 1.78%         | 2.01%         |
| Zinskosten                         | 4'180        | 7'832         | 8'844         |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 5'500        | 5'500         | 5'500         |
| <b>Total</b>                       | <b>9'680</b> | <b>13'332</b> | <b>14'344</b> |
| <b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b> | <b>807</b>   | <b>1'111</b>  | <b>1'195</b>  |

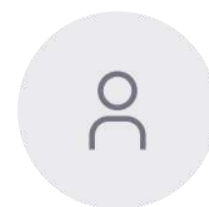
## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

