

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'005**

Kaufpreis

**CHF 685'000**

Eigenkapital

**CHF 137'000<sup>1</sup> + 4'110<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 68'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

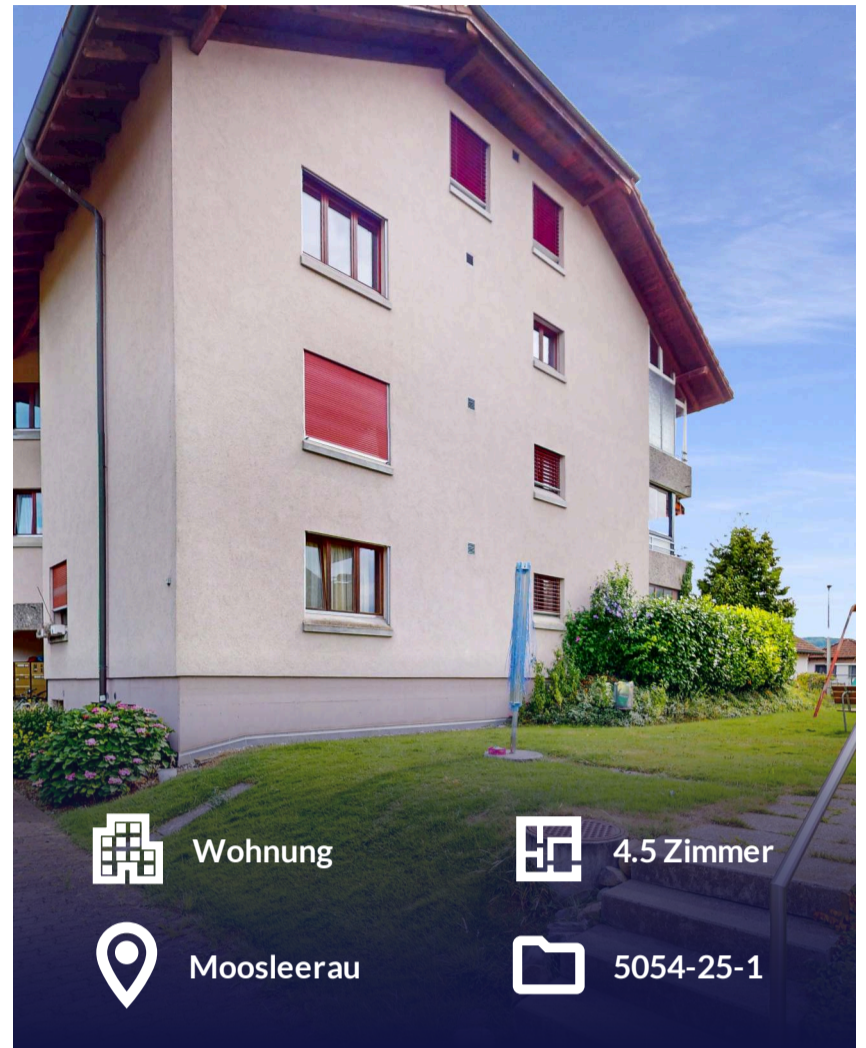
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 548'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'089**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



4.5 Zimmer



Moosleerau



5054-25-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	5'206	9'754	11'015
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'850	6'850	6'850
<b>Total</b>	<b>12'056</b>	<b>16'604</b>	<b>17'865</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'005</b>	<b>1'384</b>	<b>1'489</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

