

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'860**

Kaufpreis

**CHF 1'950'000**

Eigenkapital

**CHF 390'000<sup>1</sup> + 2'535<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 195'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

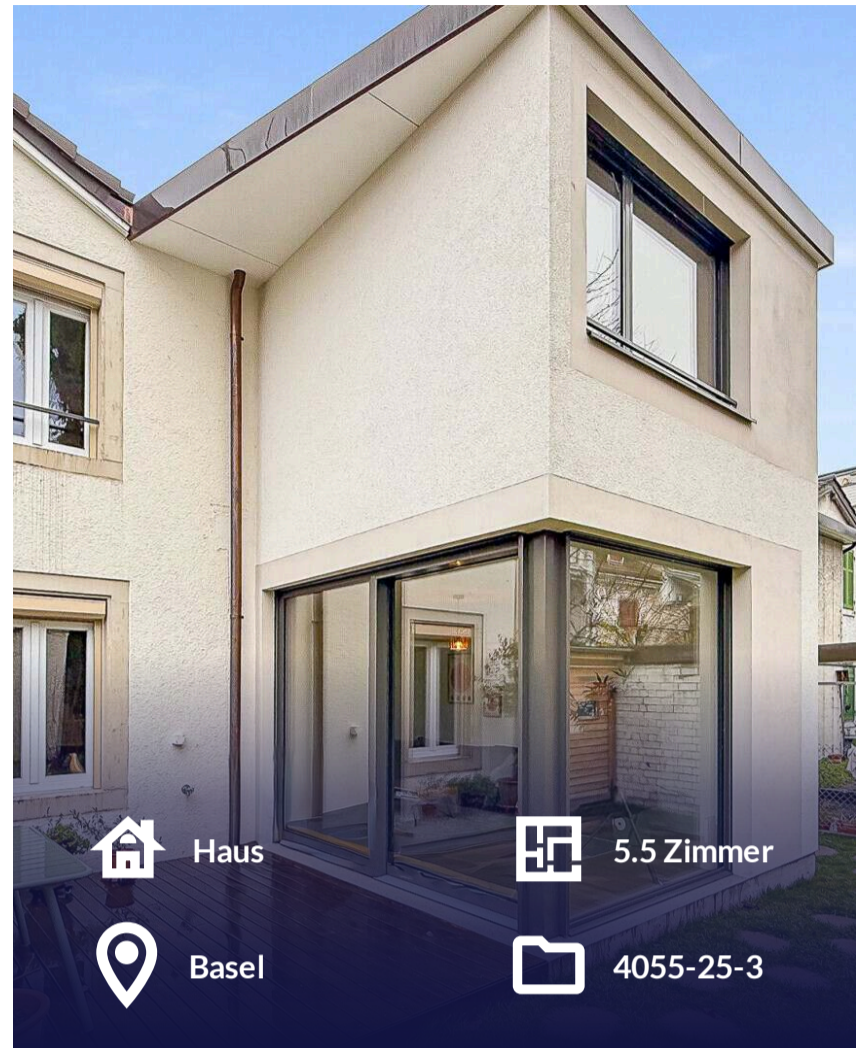
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'560'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 17'333**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	14'820	27'768	31'356
Nebenkosten geschätzt durch Strike	19'500	19'500	19'500
<b>Total</b>	<b>34'320</b>	<b>47'268</b>	<b>50'856</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'860</b>	<b>3'939</b>	<b>4'238</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

