

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 3'080**

Kaufpreis

**CHF 2'100'000**

Eigenkapital

**CHF 420'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 210'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

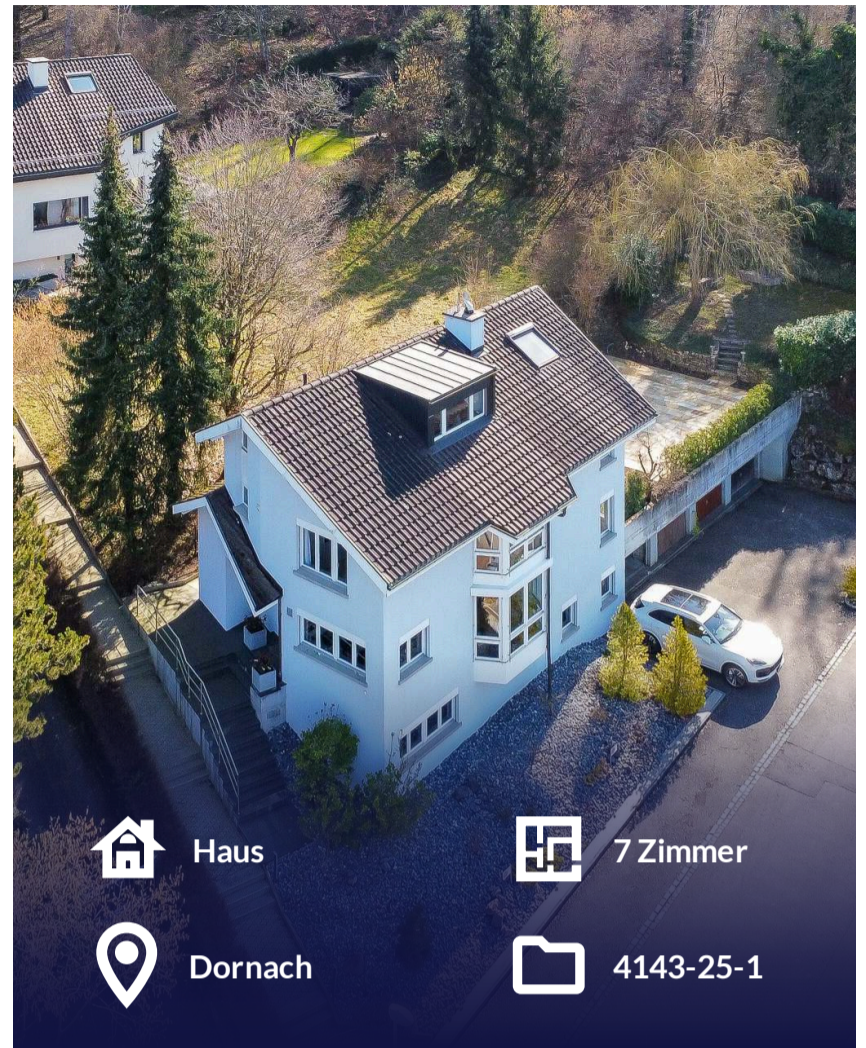
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'680'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 18'667**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.75%	1.96%
Zinskosten	15'960	29'400	32'928
Nebenkosten geschätzt durch Strike	21'000	21'000	21'000
<b>Total</b>	<b>36'960</b>	<b>50'400</b>	<b>53'928</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'080</b>	<b>4'200</b>	<b>4'494</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

