

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'349**

Kaufpreis

**CHF 920'000**

Eigenkapital

**CHF 184'000<sup>1</sup> + 1'196<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 92'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

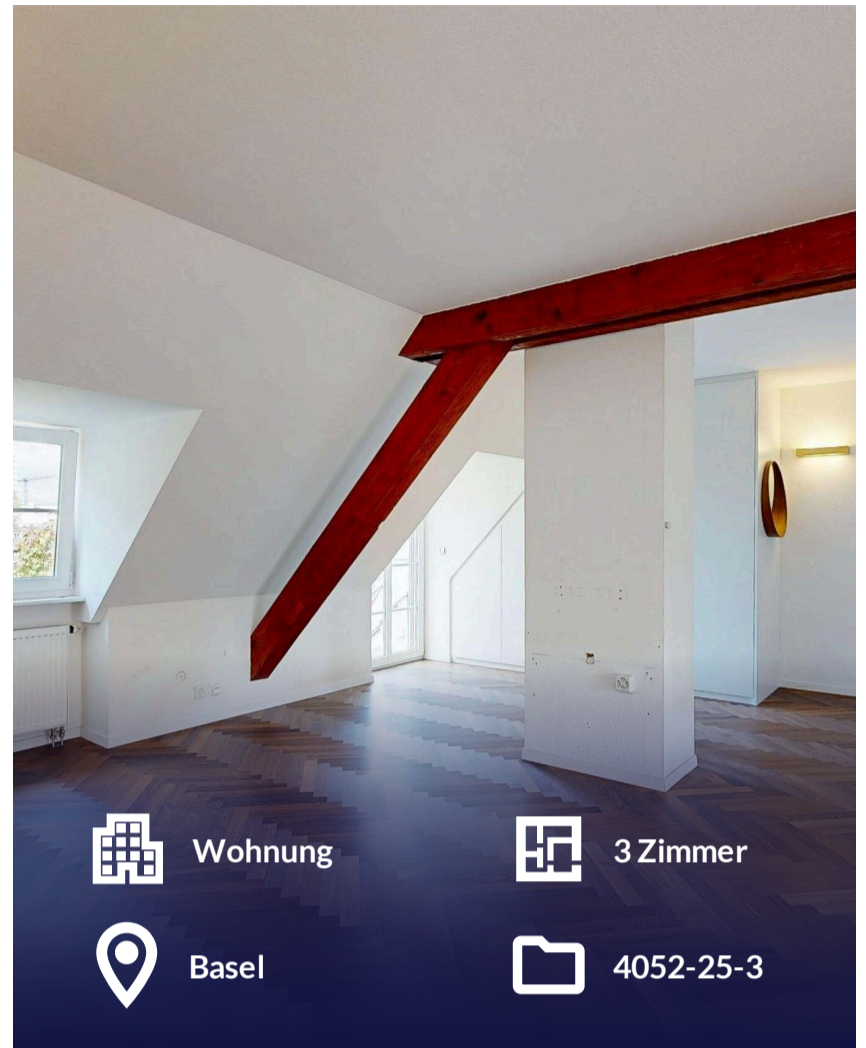
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 736'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'178**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3 Zimmer



Basel



4052-25-3

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	6'992	13'101	14'794
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'200	9'200	9'200
<b>Total</b>	<b>16'192</b>	<b>22'301</b>	<b>23'994</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'349</b>	<b>1'858</b>	<b>2'000</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

