

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'553**

Kaufpreis

**CHF 1'059'000**

Eigenkapital

**CHF 211'800<sup>1</sup> + 14'826<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 105'900 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 847'200**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'413**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.78%	2.01%
Zinskosten	8'048	15'080	17'029
Nebenkosten geschätzt durch Strike	10'590	10'590	10'590
<b>Total</b>	<b>18'638</b>	<b>25'670</b>	<b>27'619</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'553</b>	<b>2'139</b>	<b>2'302</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

