

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'710**

Kaufpreis

**CHF 1'350'000**

Eigenkapital

**CHF 270'000<sup>1</sup> + 2'700<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 135'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'080'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 12'000**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	7'020	13'500	15'336
Nebenkosten geschätzt durch Strike	13'500	13'500	13'500
<b>Total</b>	<b>20'520</b>	<b>27'000</b>	<b>28'836</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'710</b>	<b>2'250</b>	<b>2'403</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

