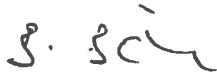


Grundbuch-Auszug

Gemeinde	Grundstück Nr.	Grundstücks-Art	Hängige Geschäfte
Zurzach	1009	Liegenschaft	Nein
Zurzach	1009-64	Stockwerkseinheit	Nein

5401 Baden, 16. März 2026

Grundbuchverwalter/-in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 1009

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Eigentum:

STW Zurzach/1009-4 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-5 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-6 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-7 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-8 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-9 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-10 Anteil 12/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-11 Anteil 4/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-12 Anteil 12/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-13 Anteil 4/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-14 Anteil 12/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-15 Anteil 5/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-16 Anteil 13/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-17 Anteil 5/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-18 Anteil 17/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-19 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-20 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-21 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-22 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-23 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-24 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-25 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-26 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-27 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-28 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-29 Anteil 11/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-30 Anteil 17/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-31 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 1009

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Eigentum:

STW Zurzach/1009-32 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-33 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-34 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-35 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-36 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-37 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-38 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-39 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-40 Anteil 11/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-41 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-42 Anteil 11/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-43 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-44 Anteil 11/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-45 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-46 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-47 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-48 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-49 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-50 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-51 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-52 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-53 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-54 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-55 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-56 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-57 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-58 Anteil 17/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-59 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-60 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 1009

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Eigentum:

STW Zurzach/1009-61 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-62 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-63 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-64 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-65 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-66 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-67 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-68 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-69 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-70 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-71 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-72 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-73 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-74 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-75 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-76 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-77 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-78 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-79 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-80 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-81 Anteil 9/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-82 Anteil 8/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-83 Anteil 17/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-84 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-85 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-86 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-87 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-88 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 1009

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Eigentum:

STW Zurzach/1009-89 Anteil 6/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-90 Anteil 10/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-91 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-92 Anteil 11/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-93 Anteil 7/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-94 Anteil 4/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-95 Anteil 12/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-96 Anteil 4/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-97 Anteil 12/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-98 Anteil 5/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-99 Anteil 12/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-100 Anteil 5/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-101 Anteil 13/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-102 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-103 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-104 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-105 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-106 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-107 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-108 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-109 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-110 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-111 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-112 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-113 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-114 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-115 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-116 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-117 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 1009

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Eigentum:

STW Zurzach/1009-118 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-119 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-120 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-121 Anteil 0/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
STW Zurzach/1009-122 Anteil 80/1000	25.04.1973, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

25.04.1973 011-785	Begründung von Stockwerkeigentum vor Erstellung des Gebäudes ID.011-2012/006819
25.04.1973 011-785	Stockwerkanteile verpfändet ID.011-2012/007093
02.03.2015 011-2015/391/21	Eintragung im Kataster der belasteten Standorte gem. Art. 32dbis USG ID.011-2015/000312

Dienstbarkeiten:

15.06.1972 011-1065	(L)	Kabelleitung ID.011-1955/080246 z.G. SDR Zurzach/1009-124	
15.06.1972 011-1065	(L)	Fuss- und Fahrwegrecht ID.011-1955/080250 z.G. SDR Zurzach/1009-124	
15.06.1972 011-1065	(L)	SDR Selbständiges und dauerndes Baurecht für eine Transformatorenstation, bis 15.06.2071, ID.011-1955/080251 z.G. SDR Zurzach/1009-124	
25.04.1973 011-785	(L)	SDR Selbständiges und dauerndes Baurecht für 4 Aussen-Autoparkplätze, bis 25.04.2072, ID.011-1955/080253 z.G. SDR Zurzach/1009-123	
08.08.1983 011-1720	(R)	Umschrieb. Nutzungs- und Benutzungsrecht ID.011-1955/079333 z.L. LIG Zurzach/2000	20.06.1984 011-1337 15.04.1988 011-1184
08.08.1983 011-1720	(R)	Ausnützungsübertragung ID.011-1955/079334 z.L. LIG Zurzach/2000	20.06.1984 011-1337 15.04.1988 011-1184/5

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 14. März 2026: keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zurzach / 1009

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Geometergeschäfte bis 14. März 2026: keine

Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Zurzach / 1009-64

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 14. März 2026:	keine
Geometergeschäfte bis 14. März 2026:	keine