



Accordia Immo



CHARMANT APPARTEMENT AU REZ-DE-JARDIN

Route de la Jorette 66 – 1899 Torgon

CHF 195'000. –



CHARMANT APPARTEMENT AU REZ-DE-JARDIN

1899 Torgon | CHF 195'000. –



Situé dans un environnement naturel privilégié, cet appartement de 2,5 pièces à Torgon vous offre une véritable parenthèse de tranquillité au cœur des montagnes valaisannes.

Implanté à la Route de la Jorette 66, au sein d'une station familiale et authentique, il bénéficie d'un cadre paisible entre forêts et panoramas alpins, idéal pour se ressourcer loin de l'agitation quotidienne.

Avec son atmosphère chaleureuse et confortable, ce bien saura séduire les amateurs de nature, de ski et de randonnée, tout en offrant un pied-à-terre fonctionnel et agréable en toute saison.

À la belle saison comme en hiver, profitez pleinement des activités de plein air à proximité immédiate, ou simplement de moments de détente dans un cadre calme et préservé.



APPARTEMENT – ENV. 65 M² HABITABLES

Distribution intérieure :

- Hall d'entrée / dégagement d'environ 6 m²
- Cuisine ouverte avec un bar d'environ 4 m²
- Séjour / salle à manger lumineux de 18 m² avec accès à la terrasse d'environ 20 m²
- Espace complémentaire de 4.5 m² (rangement)
- Salle de bain avec WC visiteurs de 4 m²

Situé au cœur de la station de Torgon, à la Route de la Jorette 66, cet appartement de 2,5 pièces bénéficie d'un cadre de vie privilégié, dans un environnement calme, naturel et ressourçant.

Sa situation offre une atmosphère paisible, idéale pour les amateurs de montagne, que ce soit pour une résidence principale, secondaire ou un investissement. À proximité immédiate des remontées mécaniques et des sentiers, le bien permet de profiter pleinement des activités en toute saison.

L'appartement séduit par son ambiance chaleureuse et fonctionnelle, offrant un espace de vie agréable et bien agencé. Son cachet en fait un lieu idéal pour se détendre et se retrouver après une journée en plein air.

Le bien dispose également d'un balcon, permettant de profiter d'un extérieur avec une vue dégagée sur les montagnes environnantes.

Laissez-vous séduire par ce bien alliant confort, tranquillité et cadre alpin, au cœur d'une station familiale prisée.

Contactez-nous pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite et découvrir ce bien unique.

Retrouvez nos biens immobiliers en vente sur notre site :

www.accordia-immo.ch



CARACTÉRISTIQUES

1899 Torgon | **CHF 195'000. –**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	à convenir	Nombre d'étage(s) total	1
Type	Appt.	Type de chauffage	Gaz
Pièces	2.5	Installation chauffage	Radiateurs
Chambres	1	Etat du bien	Très bon
Sanitaires	1	Standing	Standard
Année de construction	1994	Surface habitable	65 m²
Dernières rénovations	2021		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Transports publics
- Commerces locaux

EXTÉRIEUR

- Terrasse
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Parking

INTÉRIEUR

- Cuisine agencée
- Avec cachet
- Double vitrage
- Lumineux
- Lumière naturelle
- Charme de l'ancien



PHOTOS





Ruelle de Verte-Rive 6
1815 Clarens



078 340 69 88 – 078 245 35 82
ag@accordia-immo.ch



Ruelle de Verte-Rive 6
1815 Clarens



078 340 69 88 – 078 245 35 82
ag@accordia-immo.ch